

Acta del Consejo de Desarrollo Urbano del Municipio de Yahualica de González Gallo, Jalisco, con fecha 26 de OCTUBRE del 2016. Misma que se llevó a cabo con el estudio de las siguientes solicitudes:

- 1.- GREGORIO SEPULVEDA PEREZ.
- 2.- SIMPLICIO CAMACHO RUIZ.
- 2a.- SIMPLICIO CAMACHO RUIZ.
- 2b.- SIMPLICIO CAMACHO RUIZ.
- 3.- JULIO VALLEJO CHAVEZ.
- 3a.- JULIO VALLEJO CHAVEZ.
- 4.- JAIME ARTURO GONZALEZ COBARRUBIAS.
- 5.- ROBERTO ESQUIVIAS RUVALCABA.
- 6.- TOMAS ROMO IÑIGUEZ.
- 7.- SILVERIA MEDRANO GARCIA.
- 8.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8a.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8b.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8c.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8d.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8e.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8f.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8g.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8h.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8i.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.
- 8j.- ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA.

La reunión comenzó a las 11:10 horas en la oficina de Desarrollo Urbano, del H. Ayuntamiento de Yahualica de González Gallo, Jalisco y estando debidamente integrada el Consejo determino lo siguiente:

1.- A la solicitud que presenta el **C. GREGORIO SEPULVEDA PEREZ**. Fechada el día 5 septiembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **140.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE SANTOS DEGOLLADO** en el barrio la CBTA, registrado en catastro bajo **número de cuenta 3955 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **340.00 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. JOSE ALFREDO SEPULVEDA ESPARZA**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de **\$32.46** por cada metro vendible siendo la cantidad de **\$4,544.40** (Cuatro mil quinientos cuarenta y cuatro pesos m.n. 40/100) dando un total de **\$4,599.09** (Cuatro mil quinientos noventa y nueve pesos m.n. 09/100).

Nota: El resto de la superficie queda de 200.00 m2 a nombre GREGORIO SEPULVEDA PEREZ.

2.- A la solicitud que presenta el **C. SIMPLICIO CAMACHO RUIZ**. Fechada el día 13 de septiembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **317.50 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MANALISCO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7092 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-50-19 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. J. JUAN GONZALEZ CAMACHO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,468.00** (Mil cuatrocientos sesenta y ocho pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,872.23** (Mil ochocientos setenta y dos pesos m.n. 23/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario SIMPLICIO CAMACHO RUIZ.

2a.- A la solicitud que presenta el **C. SIMPLICIO CAMACHO RUIZ**. Fechada el día 13 de septiembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **246.50 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MANALISCO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7092 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-50-19 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. CARMEN CAMACHO SALAZAR**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,183.20** (Mil ciento ochenta y tres pesos m.n. 20/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,587.43** (Mil quinientos ochenta y siete pesos m.n. 43/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario SIMPLICIO CAMACHO RUIZ.

2b.- A la solicitud que presenta el **C. SIMPLICIO CAMACHO RUIZ**. Fechada el día 13 de septiembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **356.50 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MANALISCO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7092 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-50-19 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. ANTONIA CAMACHO SALAZAR**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,530.40** (Mil quinientos treinta pesos m.n. 40/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,934.63** (Mil novecientos treinta y cuatro pesos m.n. 63/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario SIMPLICIO CAMACHO RUIZ.

3.- A la solicitud que presenta el **C. JULIO VALLEJO CHAVEZ**. Fechada el día 25 de octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **83.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**CERCA BLANCA O TIO PACHITO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 5294 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-72-36 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. ROBERTO GUTIEREZ VAZQUEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$664.00** (Seis cientos sesenta y cuatro pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,068.23** (Mil sesenta y ocho pesos m.n. 23/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JULIO VALLEJO CHAVEZ.

3a.- A la solicitud que presenta el **C. JULIO VALLEJO CHAVEZ**. Fechada el día 25 de octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **200.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"CERCA BLANCA O TIO PACHITO"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 5294 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-72-36 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. EPIGMENTIA SANDOVAL RUVALCABA**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,600.00** (Mil seiscientos pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$2,004.23** (Dos mil cuatro pesos m.n. 23/100).
Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JULIO VALLEJO CHAVEZ.

4.- A la solicitud que presenta el **C. JAIME ARTURO GONZALEZ COBARRUBIAS**. Fechada el día 4 de octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **390.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"RIO COLORADO"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 9042 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-81-04 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,584.00** (Mil quinientos ochenta y cuatro pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,988.23** (Mil novecientos ochenta y ocho pesos m.n. 23/100).
Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario JAIME ARTURO GONZALEZ COBARRUBIAS.

5.- A la solicitud que presenta el **C. ROBERTO ESQUIVIAS RUVALCABA**. Fechada el día 6 de octubre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **288.80 M2**. Del Predio Rústico denominado **"LA ESTANCIA"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 8394 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **0-50-13 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. CAROLINA RUVALCABA NUÑEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$1,386.24** (Mil trescientos ochenta y seis pesos m.n. 24/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$1,790.47** (Mil setecientos noventa pesos m.n. 47/100).
Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario ROBERTO ESQUIVIAS RUVALCABA.

6.- A la solicitud que presenta el **C. TOMAS ROMO IÑIGUEZ**. Fechada el día 31 agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **120.00 M2**. Del Predio urbano ubicado en **CALLE SIN NOMBRE DEL FRACCIONAMIENTO "EL ORGAN@ DE ALFREDO ROMO RUIZ"**, registrado en catastro bajo **número de cuenta 10,995 del Sector Urbano** el cual cuenta con una superficie total de **1,009.50 M2**. La transmisión de dominio es a favor del **C. _____**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso una vez que realice el pago por el permiso de subdivisión como está establecido en la Ley de ingresos municipales en su artículo 50, fracción VI numeral II, por la cantidad de **\$54.69**, así como el pago por la captación de agua potable y el alejamiento de aguas residuales como lo

marca la Ley de ingresos Municipales en su artículo 57, fracción VI, inciso a) y b) por la cantidad de \$32.46 por cada metro vendible siendo la cantidad de \$3,895.20 (Tres mil ochocientos noventa y cinco pesos m.n. 20/100) dando un total de \$3,949.89 (Tres mil novecientos cuarenta y nueve pesos m.n. 89/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietario TOMAS ROMO IÑIGUEZ.

7.- A la solicitud que presenta la **C. SILVERIA MEDRANO GARCIA**. Fechada el día 5 de septiembre del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **9,376.62 M2**. Del Predio Rústico denominado "**T. DE ABAJO**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 1506 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **8-30-52 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. MARTA GONZALEZ MARTINEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$2,910.13** (Dos mil novecientos diez pesos m.n. 13/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,314.36** (Tres mil trescientos catorce pesos m.n. 36/100).

Nota: el resto de la superficie se lo reserva su propietaria SILVERIA MEDRANO GARCIA.

8.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **642.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MOJONERAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. JUAN MANUEL NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,107.20** (Tres mil ciento siete pesos m.n. 20/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,511.43** (Tres mil quinientos once pesos m.n. 43/100).

Nota:

8a.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **642.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MOJONERAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has.** La transmisión de dominio es a favor de la **C. MARIA DEL CARMEN NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,107.20** (Tres mil ciento siete pesos m.n. 20/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,511.43** (Tres mil quinientos once pesos m.n. 43/100).

Nota:

8b.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **642.00 M2**. Del Predio Rústico denominado "**MOJONERAS**" registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. J. TRINIDAD NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del

Código Urbano, por la cantidad de **\$3,107.20** (Tres mil ciento siete pesos m.n. 20/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,511.43** (Tres mil quinientos once pesos m.n. 43/100).

Nota:

8c.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **642.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. LUCIA NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,107.20** (Tres mil ciento siete pesos m.n. 20/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,511.43** (Tres mil quinientos once pesos m.n. 43/100).

Nota:

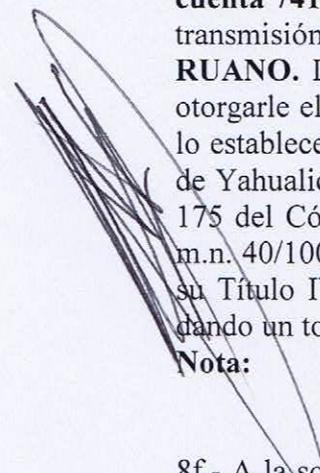
8d.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **2,679.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. MERCEDES NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$4,751.60** (Cuatro mil setecientos cincuenta y un pesos m.n. 60/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$5,155.83** (Cinco mil ciento cincuenta y cinco pesos m.n. 83/100).

Nota:

8e.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **719.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. MARIA DE LOURDES NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,230.40** (Tres mil doscientos treinta pesos m.n. 40/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,634.63** (Tres mil seiscientos treinta y cuatro pesos m.n. 63/100).

Nota:

8f.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **720.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. SUSANA NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el



Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,232.00** (Tres mil doscientos treinta y dos pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,636.23** (Tres mil seiscientos treinta y seis pesos m.n. 23/100).

Nota:

8g.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,008.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. GUILLERMO ANDRES NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,686.40** (Tres mil seiscientos ochenta y seis pesos m.n. 40/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$4,090.63** (Cuatro mil noventa pesos m.n. 63/100).

Nota:

8h.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,372.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,977.60** (Tres mil novecientos setenta y siete pesos m.n. 60/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$4,381.83** (Cuatro mil trescientos ochenta y un pesos m.n. 83/100).

Nota:

8i.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **650.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. SARINA NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$3,120.00** (Tres mil ciento veinte pesos m.n. 00/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$3,524.23** (Tres mil quinientos veinte cuatro pesos m.n. 23/100).

Nota:

8j.- A la solicitud que presenta el **C. ISMAEL NUNGARAY RUANO albacea de juicio sucesorio a bienes de J. REFUGIO NUNGARAY BECERRA**. Fechada el día 24 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **3,102.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"MOJONERAS"** registrado en catastro bajo **número de cuenta 7419 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **2-00-95 Has**. La transmisión de dominio es a favor de la **C. FRANCISCO JAVIER NUNGARAY RUANO**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden al **16%** como



lo establece el Reglamento Municipal de Zonificación y Control Territorial del Municipio de Yahualica; Jalisco en su artículo 168 y en concordancia con lo establecido en el artículo 175 del Código Urbano, por la cantidad de **\$4,920.80** (Cuatro mil novecientos veinte pesos m.n. 80/100) y por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** dando un total de **\$5,325.03** (Cinco mil trescientos veinticinco pesos m.n. 03/100).

Nota:

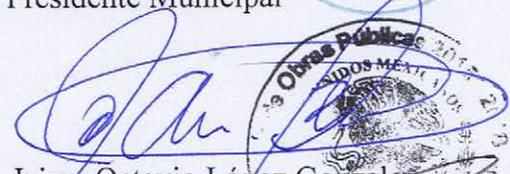
9.- A la solicitud que presenta el **C. ANA MARIA RAMIREZ GONZALEZ** apoderada legal de la familia **RAMIREZ GONZALEZ**. Fechada el día 1 de agosto del 2016, donde solicita se le autorice subdividir una superficie de **1,775.00 M2**. Del Predio Rústico denominado **"EL ESCONDIDO"** registrado en catastro bajo número de cuenta **8950 del Sector Rústico** el cual cuenta con una superficie total de **1-64-80.50 Has.** La transmisión de dominio es a favor del **C. ANA MARIA RAMIREZ GONZALEZ**. Después de ser analizado por el Consejo de Desarrollo Urbano este determina otorgarle el permiso siempre y cuando pague los derechos que corresponden por el pago de subdivisión de acuerdo a la Ley de Ingresos Municipales en su Título IV, Capítulo I, Artículo 50, Fracción IX, inciso a) por la cantidad de **\$404.23** (Cuatrocientos cuatro pesos m.n. 23/100).

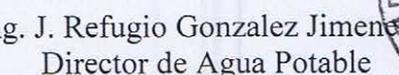
Nota:

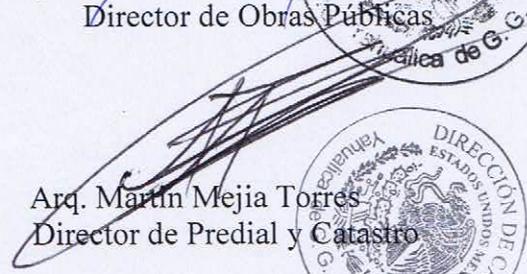
Siendo las 12:00 horas se clausura la presente sesión de Desarrollo Urbano.

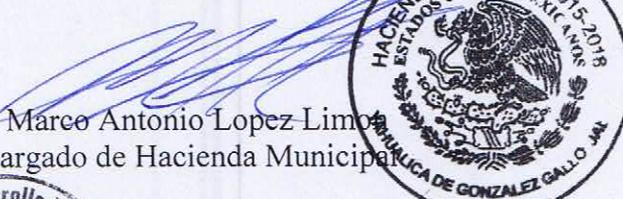

Mtro. Alejandro Macías Velasco
Presidente Municipal


Ing. Leonardo Mercado
Sindico y Regidor Comisionado


Arq. Jaime Octavio López González
Director de Obras Públicas


Ing. J. Refugio González Jimenez
Director de Agua Potable
Y Alcantarillado


Arq. Martín Mejía Torres
Director de Predial y Catastro


L.c.p. Marco Antonio López Limón
Encargado de Hacienda Municipal


Arq. Felipe de Jesús Ramírez López
Encargado de Desarrollo Urbano

YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO, JALISCO. EL CONSEJO DE DESARROLLO URBANO DE YAHUALICA DE GONZÁLEZ GALLO